



令和6年度 国土交通省補助事業 オンラインセミナー 参加費無料

<賃貸住宅の賃貸借契約に係る相談対応研修会>

内容	原状回復をめぐるトラブルとガイドラインの解説 賃貸住宅標準契約書の解説 民間賃貸住宅に関する相談対応事例集の解説等
日時	第1回 11月7日(木) 第2回 11月21日(木) 第3回 1月16日(木) 各回 12:30~16:40
定員	各回300名
講師	弁護士
申込み	https://www.shaku-ken.co.jp (社会空間研究所 HP) セミナーの案内ページへお進み下さい

<残置物の処理等に関するモデル契約条項の解説セミナー>

内容	国土交通省の取組 モデル契約条項の解説等 モデル契約条項の活用に向けた取組
日時	第1回 12月5日(木) 第2回 12月12日(木) 第3回 1月23日(木) 各回 14:00~16:30
定員	各回300名
講師	国土交通省担当者、弁護士
申込み	https://www.shaku-ken.co.jp (社会空間研究所 HP) セミナーの案内ページへお進み下さい

パンフレット「暮らしの税情報」のダウンロードについて

国税庁

- 国税庁ホームページから各種パンフレットをダウンロードしてご利用ください。

(一括ダウンロードページ) <https://www.nta.go.jp/publication/pamph/koho/kurashi/index.htm>

- ・ マイホームを持ったとき
<https://www.nta.go.jp/publication/pamph/koho/kurashi/pdf/14.pdf>
- ・ 土地や建物を売ったとき
<https://www.nta.go.jp/publication/pamph/koho/kurashi/pdf/16.pdf>
- ・ 財産を相続したとき
https://www.nta.go.jp/publication/pamph/koho/kurashi/html/05_5.htm
- ・ 不動産を売却した場合の確定申告はスマホ申告×e-Tax 提出 がおすすめ！
https://www.nta.go.jp/publication/pamph/joto-sanrin/tochi_e-tax.pdf
- ・ 現金などをももらった方の贈与税申告はスマホ申告×e-Tax 提出がおすすめ！
https://www.nta.go.jp/publication/pamph/pdf/zoyo_e-tax.pdf
- ・ 確定申告はマイナポータル連携で自動入力
https://www.nta.go.jp/taxes/shiraberu/shinkoku/r6_smart_shinkoku/pdf/02.pdf
- ・ 納税証明書はスマホで請求・受取できます！
<https://www.nta.go.jp/taxes/nozei/nozei-shomei/pdf/0024007-110.pdf>

第9回宅建マイスター認定試験のご案内

(公財)不動産流通推進センター

試験日	2025年1月29日(水) 13:00~15:00
試験地	東京会場・大阪会場
受講料	15,000円(税込)
受付期間	2024年10月1日(火)~2025年1月9日(木)
受講資格	現在、宅地建物取引業に従事※している方の内、以下の要件のいずれかを満たしている方で、試験当日、有効な宅地建物取引士証を提示できること。 ① 宅地建物取引士証取得後、5年以上の宅地建物取引業の実務経験を有していること。 ② 宅地建物取引業の実務経験は5年未満だが、下記の要件A~Cの内いずれかを満たしていること。 ※勤務先が宅地建物取引業の免許(宅地建物取引業法第3条)を有している必要があります。
申込・詳細	https://www.retpc.jp/meister/exam/index.html

「全日三重」は当県本部HPにも掲載しておりますのでご覧ください。