



全日三重

Vol-328
2019.9.24

公益社団法人 全日本不動産協会三重県本部
〒510-0087 四日市市西新地 10-16

TEL 059-351-1822 FAX 059-351-1833
<https://mie.zennichi.or.jp/>

消費税率改定に伴う報酬告示の改正について

令和元年10月1日の消費税法改正に伴い、消費税が8%から10%へ引き上げられることとなりました。それに伴い宅建業者が宅地又は建物の売買等に関して受けることができる報酬の額（昭和45年建設省告示第1552号）が下記のとおり改正されます。

●報酬告示の改正内容

【第二】	二百万円以下の金額	百分の五.四	→	百分の五.五
	二百万円を超え四百万円以下の金額	百分の四.三二	→	百分の四.四
	四百万円を超える金額	百分の三.二四	→	百分の三.三
【第四】	借賃の一月分の一.〇八倍に相当する金額	→	一.一倍	
	借賃の一月分の〇.五四倍に相当する金額	→	〇.五五倍	
【第五】	借賃の一月分の一.〇八倍に相当する金額	→	一.一倍	
【第七】	十八万円の一.〇八倍に相当する金額	→	一.一倍	
【第九】	算出した額に百分の百を乗じて得た金額	→	百分の百	

★報酬額表差し替えのお願い★

会員の皆様には、改訂版報酬額表を会報誌「月刊不動産」10月号に同封いたします。
全日の契約書書式集より、改訂版報酬額表をダウンロードすることができます。

市有地売却の媒介依頼について

伊勢市都市整備部

番号	地目	所在地	土地面積(㎡)	売却価格(円)
0101	宅地	伊勢市宮川一丁目813番2	公簿 124.36 実測 125.85	2,024,000
0102	宅地	伊勢市大湊町字稲荷裏422番47	159.24	605,000
0103	宅地	伊勢市大湊町字稲荷裏422番48	243.45	928,000

○受付期間/令和元年9月20日(金)～令和2年1月10日(金)(土日・祝日を除く) 午前8時30分～午後5時15分

○お問合せ・申込先/伊勢市都市整備部 用地課 TEL 0596-21-5599 (伊勢市岩渕一丁目7番29号)

○詳細は伊勢市ホームページ(<http://www.city.ise.mie.jp/16777.htm>)をご覧ください。

○伊勢市 市有地売却の媒介に関する業務運営要領に従い、お手続きをお願いします。

『令和元年地域安全・暴力追放三重県民大会』開催のご案内 — (公財)暴力追放三重県民センター

- ✓ 開催日時 令和元年10月11日(金) 13:00～16:00 入場無料
- ✓ 開催場所 三重県総合文化センター 中ホール(津市一身田上津部田 1234 TEL059-233-1111)
- 第1部/式典(防犯功労表彰・大会宣言等)
- 第2部/基調講演「暴力団情勢と暴力団の社会復帰について」三重県警察本部暴力団対策室長 山口英穂氏
地域安全・暴力追放協賛アトラクション 漫才・三重県警察音楽隊

新入会員のご紹介

入会日	免許番号	商号	代表者	所在地	TEL
R1. 8.15	大臣(5)5803	(株)サンヨーハウジング名古屋 津営業所	沢田 康成	津市久居寺町 1232-26	059-256-7045
R1. 8.29	知事(1)3572	(株)スマイルアップ不動産	久保 由佳	鈴鹿市算所三丁目7番32号	059-392-7686
R1. 9.12	大臣(1)9218	ファミリアホームサービス(株) 四日市店	金子 英之	四日市市諏訪栄町4番10号 アピカビル3C	059-336-6450

「全日三重」は当県本部HPにも掲載しておりますのでご覧ください。