



全日三重

Vol-293 2017.9.6

公益社団法人 全日本不動産協会三重県本部
〒510-0087 四日市市西新地 10-16

TEL059-351-1822 FAX 059-351-1833
<http://mie.zennichi.or.jp/>

違反広告の調査指導強化月間(9月1日～10月31日)のお知らせ

東海不動産公正取引協議会 三重地区調査指導委員会(全日協会・宅建協会)では、一般消費者の利益を守り、事業者間の公正な競争を確保するため、違反事案の迅速かつ適正な処理と違反行為の未然の防止を図る見地から、調査・指導・相談業務を行っております。

昨今、不動産のおとり広告に関する表示が後を絶たない状況を踏まえ、「不動産の表示に関する公正競争規約」の厳正な運用を通じて、更なる取締りの強化が求められています。

会員の皆様には、いま一度、公正競争規約を確認して頂き、違反広告のないよう気をつけていただきたく、本年度、当委員会は9月1日から10月31日を「違反広告の調査指導強化月間」として実施することにいたしました。規約の遵守の徹底をお願い申し上げます。

● 広告のきまりについては

東海不動産公正取引協議会ホームページ (<http://www.tfkoutori.jp/>) をご参照下さい。

● 広告に関するご相談、疑わしい広告にかんする情報などありましたら、下記事務局までご一報ください。

東海不動産公正取引協議会 三重地区調査指導委員会 事務局 担当 眞田
(公社) 三重県宅地建物取引業協会内 TEL : 059-227-5018 FAX : 059-227-5019

津市、鈴鹿市土砂災害特別警戒区域等の指定について

三重県県土整備部

今般、津市、鈴鹿市において、土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律(平成12年法律第57号)に基づく土砂災害特別警戒区域等が下記のとおり指定されましたので、重要事項説明等においてご留意願います。

指定地区 : ①津市美杉町下之川 ②鈴鹿市石薬師町

指定年月日 : 平成29年8月29日

告示番号 : 三重県告示①第618号、619号 ②第620号

※県公報及び指定区域図などについては、次のリンク先をご参照ください。

◇県公報 <http://www.pref.mie.lg.jp/common/content/000743655.pdf>

◇指定区域図など http://www.pref.mie.lg.jp/HOZEN/HP/06770006284_00003.htm

住宅瑕疵担保履行法～第16回届出手続きのお知らせ～

国土交通省中部地方整備局建政部

平成21年10月1日以降に新築住宅の引渡し実績がある事業者は、住宅瑕疵担保履行法に基づき、年2回の基準日(3月31日・9月30日)ごとに許可・免許を受けている行政庁に届出を行う必要があります。

平成29年9月30日の基準日が近づいております。届出が必要となる事業者の方は下記をご覧ください、期間内に届出を行ってください。

なお、今までに届出を行った事業者は、今回の基準日前6ヶ月の間に引き渡しの実績がない場合でも「0件」である旨の届出を行う必要がありますのでご注意ください。

1. 届出の時期について 基準日9月30日から3週間以内に届出を行う必要があります。

基準日	届出期間
9月30日	10月1日～10月21日

2. 届出手続き・書式ダウンロードについて

詳細は国土交通省HP「住まいのあんしん総合支援サイト」をご覧ください。

<https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/jutaku-kentiku.files/kashitanpocorner/index.html>

3. お問い合わせ先 大臣免許宅建業者 中部地方整備局 建設産業課 TEL : 052-953-8572
三重県知事免許宅建業者 三重県県土整備部建築開発課 TEL : 059-224-2708

「全日三重」は当県本部HPにも掲載しておりますのでご覧ください。