



# 全日三重

Vol-254  
2016.1.15

公益社団法人 全日本不動産協会三重県本部  
〒510-0087 四日市市西新地 10-16

TEL059-351-1822 FAX 059-351-1833  
<http://mie.zennichi.or.jp/>

## 危険ドラッグ等の製造・販売等防止について

三重県では昨年12月1日、「三重県薬物の濫用の防止に関する条例」が施行され、三重県本部は12月17日、三重県および三重県警と「危険ドラッグの製造・販売等防止に関する協定」を締結しました。

賃貸物件が危険ドラッグの製造・販売に使用されないよう、下記の3点にご協力くださいますようお願い申し上げます。

- ①建物賃貸借契約書の禁止事項に「本物件を危険ドラッグの製造、販売及び使用場所の提供のために使用すること」を加える。
- ②あらかじめ建物の用途を確認し、危険ドラッグの製造、販売及び使用場所の提供のためのときは、契約を結ばない。
- ③契約後に危険ドラッグの製造、販売等が判明した場合は、契約を解除する。

## Z-Reins ユーザーID・パスワードの管理の徹底のお願い

賃貸住宅の空き室等が詐欺等の犯罪に利用される事案が複数発生しておりますが、事件の中には、不動産会社の元従業員が不動産業者間の物件検索システムのユーザーID及びパスワードを不正使用して空き室等を検索し、犯罪に利用するケースも発生しております。

Z e N N E Tシステムのご利用について、ユーザーID及びパスワードの適切な管理の徹底をお願いします。

パスワードは定期的に変更してください。パスワードが悪意ある第三者に知られてしまうと、最悪の場合、登録してある物件データをすべて消すことも可能となります。

パスワードの管理は十分に注意してください。

※パスワードの変更は、**ユーザー管理・設定**タブの**パスワード変更**を選択し行ってください。

## 研修会開催のお知らせ

平成27年度第4回法定研修会を下記のとおり開催いたします。

今年度最後の研修会となりますので、第1回から第3回までの研修会を欠席された方は、必ずご出席ください。

**\*今年度の全ての研修会を欠席されますと、特別研修会(受講料1万円)をお受けいただくこととなります。**

○日 時 平成28年3月2日(水) 13:30~16:30

○場 所 アストホール(アスト津4階)

研修会のご案内を後日FAXさせていただきますので、ご出欠をご返信ください。

## 新入会員のご紹介

入会日	免許番号	商号	代表者	所在地	TEL
27.12.10	(1)3390	前田建材	前田 致	伊勢市小俣町相合 961 番地	0596-28-7336
27.12.24	(1)3389	ひまわり不動産(株)	丑田 昌代	伊勢市川端町 13 番地 8	0596-25-7757

「全日三重」は当県本部HPにも掲載しておりますのでご覧ください。